

BUNGALOWS DEL RIO



Roberto Velázquez Cabrera

Tlapitzalli.com

5 de diciembre de 2017

Desde mediados del siglo pasado, los [Bungalows del Río](#) han ofrecido servicios de hospedaje, pero por desgracia han resultado afectados por la situación reciente y actual.

En las mejores épocas de Cuautla y del resto de nuestro país, atendía clientes nacionales y del extranjero, ya que había turistas, visitantes y huéspedes hasta de Europa, que ya no vienen a la localidad. Cuautla era una comunidad cálida y atractiva para los visitantes.

Desde hace meses, los Bungalows del Río tienen pocos huéspedes y recientemente sólo uno. Las personas locales que no tienen casa no pueden pagar ni los costos de los servicios básicos requeridos para el hospedaje ofrecido de: agua, luz, gas, jardinería, mantenimiento, limpieza y contabilidad, que se han estimado en \$100 peso/día/persona, ya que los sueldos de los que no tienen casa son muy bajos y muchos son desempleados, que no tienen ni trabajo. Los hoteles equivalentes del centro histórico cobran más que eso, aunque sólo ofrecen cama y baño.

Los que vienen a preguntar dicen que no pueden pagar ni el costo del baño de una persona, que es cercano al costo de la renta del servicio de hospedaje. Por ejemplo, en el balneario cercano de Los Limones cobran \$75 pesos/persona. Un regaderazo en los baños Victoria de la calle Defensa del Agua, cuesta \$40 pesos y uno de vapor \$120 pesos.

Los turistas y visitantes, que eran los que más usaban y usan los servicios de hospedaje, principalmente en los días festivos y en vacaciones, han bajado mucho, principalmente por los problemas de inseguridad, la falta de atractivos turístico y culturales relevantes y la

ausencia de artesanías, arte o productos locales de valor, que pudieran atraer posibles huéspedes. Las principales actividades económicas locales, como las agrícolas, comerciales e industriales, no atraen turistas. La capacidad usada entre semana de algunos hoteles locales famosos es menor a 5%.

El sismo reciente empeoró la situación, ya que hasta varios balnearios resultaron dañados. El que atraía más visitantes en el estado de Morelos, Agua Hedionda, permaneció cerrado por cerca de dos meses, aunque la mayoría de sus usuarios no utilizaban mucho los servicios de hospedaje. Algunos visitantes de los balnearios traían y traen su comida y hasta su anafre, para cocinarla.

Los pocos atractivos locales que existían, están dañados y cerrados, como museos, iglesias y monumentos históricos.

Ya operan localmente hasta bandas de ladrones. Unos rateros ya entraron a los Bungalows del Río, lo que no había sucedido en medio siglo. Usaron el truco de preguntar por los precios de renta de querer ver las habitaciones. Ya se presentó una denuncia en el Ministerio Público, para que se enteren de esa banda. Recomendaron no dejar entrar a desconocidos, pero todos los que vienen a preguntar por los precios de renta no son conocidos.

Por desgracia, no se han encontrado apoyos para seguir operando los Bungalows del Río, ya que no se conocen programas para ayudar a las pequeñas empresas dañadas por la situación económica y social. Dicen que los pocos recursos disponibles para el municipio no son suficientes ni para reconstruir las 2,000 casas dañadas y el 60% de las escuelas que requieren reparaciones, más los edificios y monumentos que también resultaron afectados y están cerrados.

Parece increíble que, si existen damnificados de 2,000 familias sin casa, no haya huéspedes en los Bungalows del Río, aunque se haya promovido con carteles en la calle de Defensa del Agua, que tienen mucho tráfico de combis, autos y todo tipo de vehículos, ya que es una de las dos únicas calles que sirven para entrar al centro histórico de la ciudad, de los que vienen de Tepepan, San José y todos los del sureste como los de la carretera de Puebla y Oaxaca.

Ese tráfico genera mucho ruido y contaminación del aire, durante cerca de 15 horas diarias, desde muy temprano hasta en la noche. En una casa de al lado, ya opera una carpintería que también genera ruido con sus motores y sierras de corte de maderas.

El encargado de desarrollo económico del municipio dijo que lo poco que había en esa oficina se lo llevaron a Cuernavaca y que no conocen programas de apoyo para empresas de Cuautla con dificultades financieras, derivadas de la situación económica y social.

En la oficina de turismo, dijeron que tampoco tienen programas de apoyo para las empresas locales con problemas, que ofrecen servicios a los turistas, como las de hospedaje. Tampoco conocen programas federales o estatales, para apoyar a empresas del ramo en Cuautla. La situación existente en el ramo se comenta en el informe de [Turismo de Cuautla](#).

Se propuso aprovechar a los Bungalows del Río en un primer [Proyecto Educativo-Cultural. Modelos de Resonadores Mexicanos](#), que sería original y de tipo piloto, para niños y jóvenes de Cuautla, como muchos los que no hacen nada desde hace dos meses porque no operan

muchas escuelas dañadas y existe vagancia y hasta alcoholismo de muchos jóvenes, pero dijeron que no disponen de recursos ni para pagar a un instructor, aunque gastan del presupuesto para traer hasta músicos de fuera de la localidad. Los músicos existentes en Cuautla no pueden atraer visitantes y la música antigua mexicana se prohibió y olvido, desde hace cinco siglos.

Ya se ha comentado que algo de lo poco que puede ayudar a salvar al país y mejorar su desarrollo es la recuperación y reaprovechamiento de la cultura y la tecnología milenarias que son únicas en el mundo y en la historia de la humanidad, como la sonora.

Desde 2010, se han enviado [peticiones ciudadanas](#) al mayor nivel del Poder Ejecutivo con objeto de establecer políticas, programas y proyectos para investigar y promover las tecnologías mexicanas, pero por desgracia siguen vigentes, ya que no se incluyen en ningún documento rector oficial ni en ninguna entidad o dependencia, federal, estatal o municipal, como Cuautla.

Cuautla es un ejemplo claro de lo que sucede en el resto del país en temas importantes que limitan el desarrollo, como se comenta en el informe de [Educación zapatista](#). Sin educación e investigación de tecnología mexicana y sin creatividad propia, no puede mejorarse realmente el desarrollo de una nación y ni el de su pueblo.

Un pueblo con [Tecnologías secretas o prohibidas](#) en la práctica, que sólo maquila, transforma, comercializa o consume lo que viene de fuera, no puede desarrollarse en la realidad.

No se aprovechan para fines turísticos ni los tesoros históricos de la localidad, como el poco conocido [reloj de sol](#) del exconvento de Santo Domingo.

No se han encontrado interesados ni en investigar, rescatar y difundir algo el pasado remoto local para fomentar el turismo, como se comenta en el informe de [Cuauhtlán](#).

Por desgracia, un pueblo sin el conocimiento milenario de sus ancestros, ya no puede aprovechar creativamente y productivamente ni los tesoros naturales que pisan o está bajo sus pies sobre la tierra, como los miles o millones de toneladas de arcilla de buena calidad, ya que no sólo no se vende ni usa localmente y hasta se desecha como la gran cantidad de basura en los tiraderos, como se comenta en los informes de [Barro de Apatlaco](#), [Barro de Cuautlixco](#) y [Barro curativo](#).

Como tampoco se han encontrado inversionistas para mejorar más el inmueble y las opciones presentadas para su posible uso no son de mucho interés, como el de ofrecer servicios de motel o de otros negocios que abundan y que son muy usados localmente, como los bares y cantinas, ya que fomentaría más el alcoholismo existente. Además, existen dificultades y limitantes para obtener los permisos necesarios para su operación, ya que se localiza en el centro de la ciudad.

La situación existente de pobreza, desempleo, delincuencia, la falta de atractivos para los visitantes y turistas y la ausencia de apoyos o descuentos de impuestos locales y federales, hace muy difícil seguir operando Bungalows del Río, sin huéspedes. La única opción en tratar de vender su inmueble, aunque ya estuvo ofrecido por una inmobiliaria, Century 21, durante cerca de 8 meses, pero no surgieron interesados para comprarla.

Es increíble que, existiendo pobreza, desempleo y hasta una gran cantidad de damnificados locales y regionales sin casa, sea difícil encontrar hasta un cuidador confiable del inmueble, mientras se vende.

Por desgracia, la capacidad disponible no utilizada de los servicios de hospedaje locales, no se ha aprovechado ni para apoyar a la gran cantidad de damnificados existentes sin casa, que no van a poder reconstruir con los fondos disponibles.

Aprovechando mi experiencia en tareas de investigación y para entretenerme un poco, haciendo algo de valor original, durante mi breve estadía en la localidad, ya escribí y divulgue abiertamente [24 informes sobre temas de Cuautla](#), aunque no conozco interesados en ellos, ni siquiera en las instituciones educativas. Este documento es el escrito número 25 y puede ser uno de los últimos que escriba, si no se encuentra algo que hacer de valor en la localidad y tenga que regresar a casa en la Ciudad de México.

Tampoco conozco otro autor que haya escrito y publicado abiertamente igual número de escritos sobre temas locales, ni siquiera en las instituciones educativas.